

Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.08.2024

№ 2826

**О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 24.07.2024 № 2349 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков»**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 13.08.2024 № 11242:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 24.07.2024 № 2349 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 1 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 95 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0380001:3080 (4 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Горный;

- с кадастровым номером 59:32:0380001:3076 (14 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Горный;

- с кадастровым номером 59:32:0000000:12935 (1 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Двуреченское сельское поселение, пос. Горный, ВЛ 10 кВ ф. Гараж;

- свободные земли в границах кадастрового квартала 59:32:0380001 (76 кв.м).

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-6245, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, Пермский район, п. Горный (кад. номер зем. участка 59:32:0380001:3033)».

Срок: 49 лет.»;

1.2. приложение № 1 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.3. приложение № 2 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению;

1.4. приложение № 3 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

2.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru)).

3. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

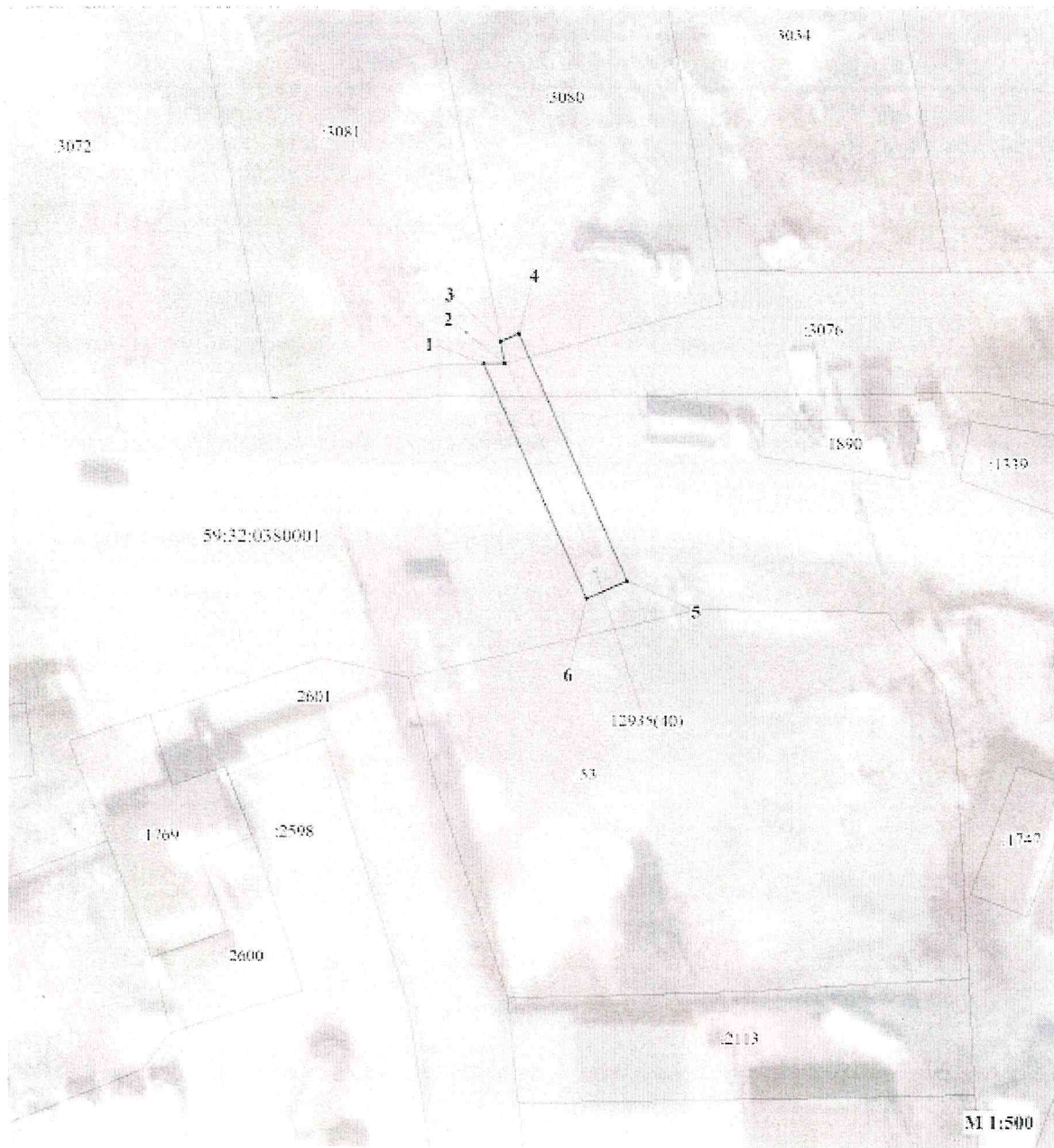
5. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**  
«Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-6245, установка  
оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения  
малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, Пермский район, п. Горный  
(кад. номер зем. участка 59:32:0380001:3033)»



**Условные обозначения:**

- 59:32:0380001 кадастровый номер участка
- 3080 кадастровый номер земельного участка, указанного в ГКН
- граница земельного участка, указанного в ГКН
- граница публичного сервитута
- граница застрахованного имущества
- 1 характерная точка границы
- 1 проектная точка ВЛ 0,4 кВ

Приложение 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 30.08.2024 № 2826

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	505015.07	2236450.07	Геодезический метод: $M_t=0.1$	-
2	505015.08	2236451.98	Геодезический метод: $M_t=0.1$	-
3	505017.07	2236451.59	Геодезический метод: $M_t=0.1$	-
4	505017.79	2236453.24	Геодезический метод: $M_t=0.1$	-
5	504995.30	2236463.05	Геодезический метод: $M_t=0.1$	-
6	504993.70	2236459.39	Геодезический метод: $M_t=0.1$	-
1	505015.07	2236450.07	Геодезический метод: $M_t=0.1$	-

**Расчет платы  
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

1. с кадастровым номером **59:32:0380001:3076:**

- Площадь земельного участка – 5092 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 14 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 2 181 403,74 руб.
- Удельный показатель земельного участка за кв.м. – 428,40 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $14 \cdot 428,40 \cdot 49 \cdot 0,01\% = 29,39$  руб.

2. в кадастровом квартале **59:32:0380001:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 76 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 278,62 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $76 \cdot 278,62 \cdot 49 \cdot 0,01\% = 103,76$  руб.

**Размер платы за весь срок сервитута – 133,15 рублей (Сто тридцать три рубля 15 копеек)**

**Платежные реквизиты  
для внесения платы за публичный сервитут**

**ИНН** 5948066481

**КПП** 594801001

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

**Казначейский счет** 03100643000000015600

**Единый казначейский счет** 40102810145370000048

**Отделение** Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

**БИК** 015773997

**ОКТМО** 57546000

**назначение платежа** плата за публичный сервитут распоряжение от 30.08.2024 № 2826

**КБК** 542 1 11 05 410 14 0000 120